



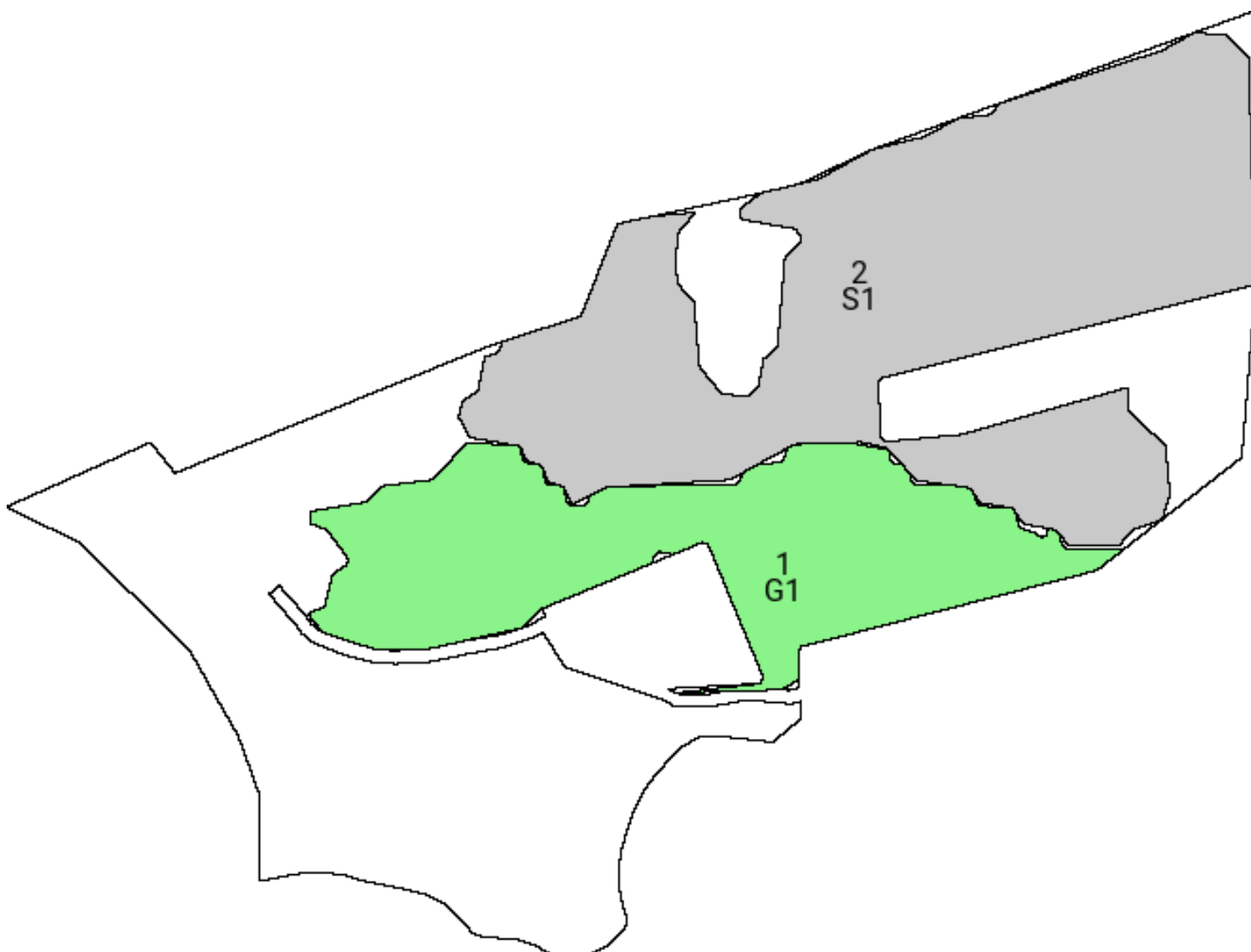
Fastighetsrapport

UDDEVALLA BJÖRBÄCK 1:33



Fastighetsrapport

Fastighet:	UDDEVALLA BJÖRBÄCK 1:33
Församling:	Uddevalla församling
Kommun:	Uddevalla
Län:	Västra Götaland



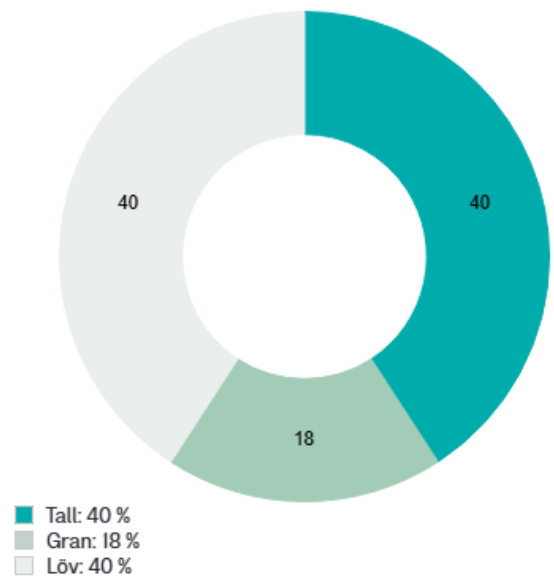


Sammanställning över fastigheten

Arealer	Hektar	%
Produktiv Skogsmark:	6,2	
Ej produktiv Skogsmark:	0	
Övrig Mark:	4,8	

Trädslagsfördelning

Estimerad trädslagsfördelning



Virkesförråd

1 155 m³sk

Totalt

105 m³sk/ha

Medeltal

Bonitet och tillväxt

Fastigheten medelbonitet
är beräknad till

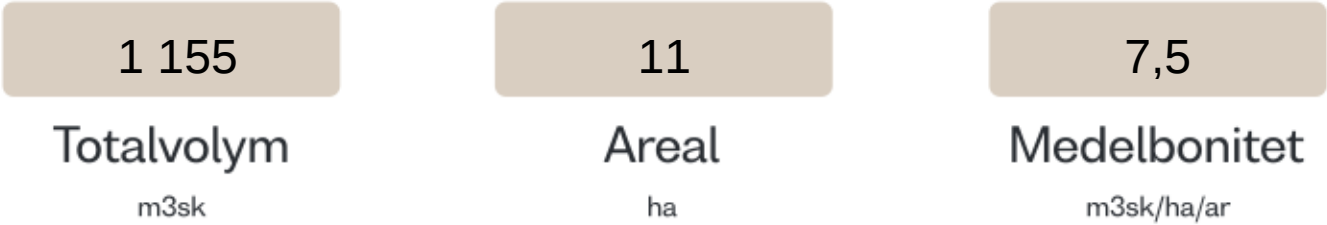
7,5 m³sk/ha/år

Tillväxt per år vid framskrivningspunkten
uppskattad till cirka

82 m³sk



Överblick



Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersfördelning

Estimerad åldersfördelning

● Areal (ha)
○ Volym (m³sk)
Y-axeln: Areal (ha)
X-axeln: Ålder

10 -

0 -

0-10 10-20 20-30 30-40 40-50 50-60 60-70 70-80 80-90 90-100 100+



Fastighetsvärde

945 945 kr

(Ungefärligt fastighetsvärde beräknat på senast tillgängliga data.)

Historisk prisutveckling i kr per m³sk

Källor





Huggningsklasser

Uppskattad fördelning av olika ägoslag

Huggningsklass	Total Areal (ha)	Total volym (m3sk)	Nettovärde (kr)
IA	0	0	-
K	0	0	-
S1	4,1	929	931 000
S2	0	0	-
G1	2,1	226	39 000
G2	0	0	-
R	0	0	-



Huggningsklasser

Uppskattad fördelning av olika ägoslag

Huggningsklass	Total Areal (ha)	Total volym (m3sk)	Nettovärde (kr)
R1	0	0	-
R2	0	0	-
K1	0	0	-
K2	0	0	-
S3	0	0	-



Koldioxid

Lagrad koldioxid baserat
på virkesförråd:

1 200 ton

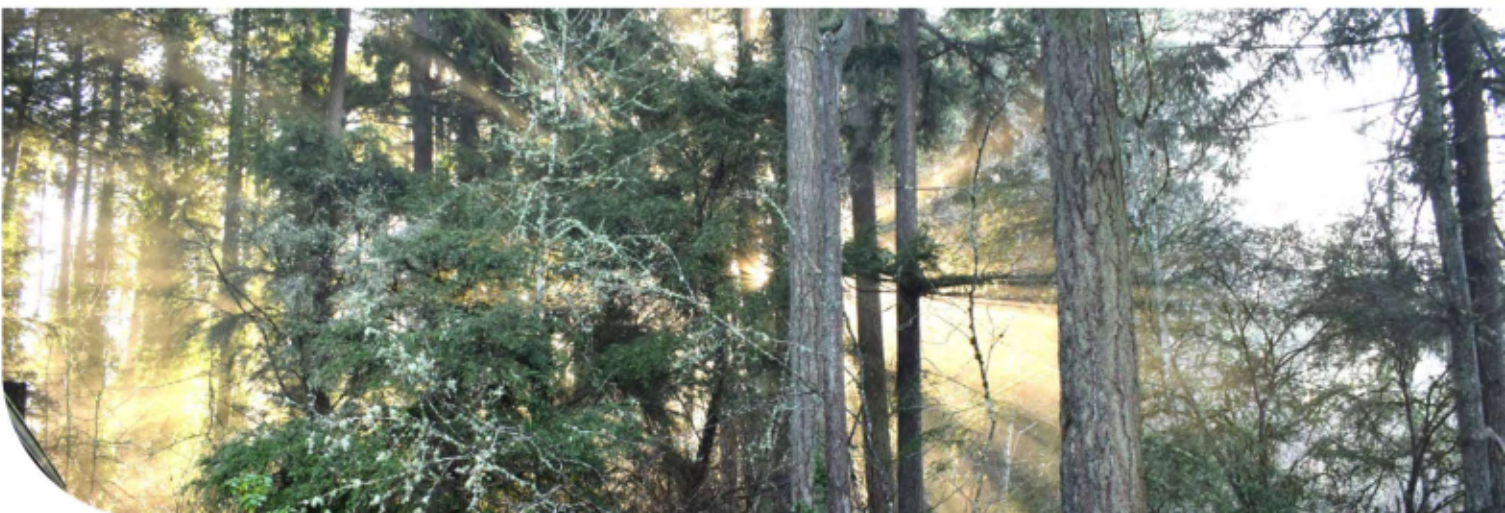
Inlagning per år:

49 ton/år

Skyddad skog

- | | |
|--------------------------------------|-----|
| ✓ Nyckelbiotoper: | Nej |
| ✓ Förekommer objekt med naturvärden: | Ja |
| ✓ Fornlämningar: | Nej |

(Baserat på data från Skogsstyrelsen och Riksantikvarieämbetet)





Avdelningsbeskrivning

Sammanfattning av samtliga skapade avdelningar

[illegible]

