



Fastighetsrapport

BENGTSFORS FLATERUD 1:13



Fastighetsrapport

Fastighet:

BENGTSFORS FLATERUD 1:13

Församling:

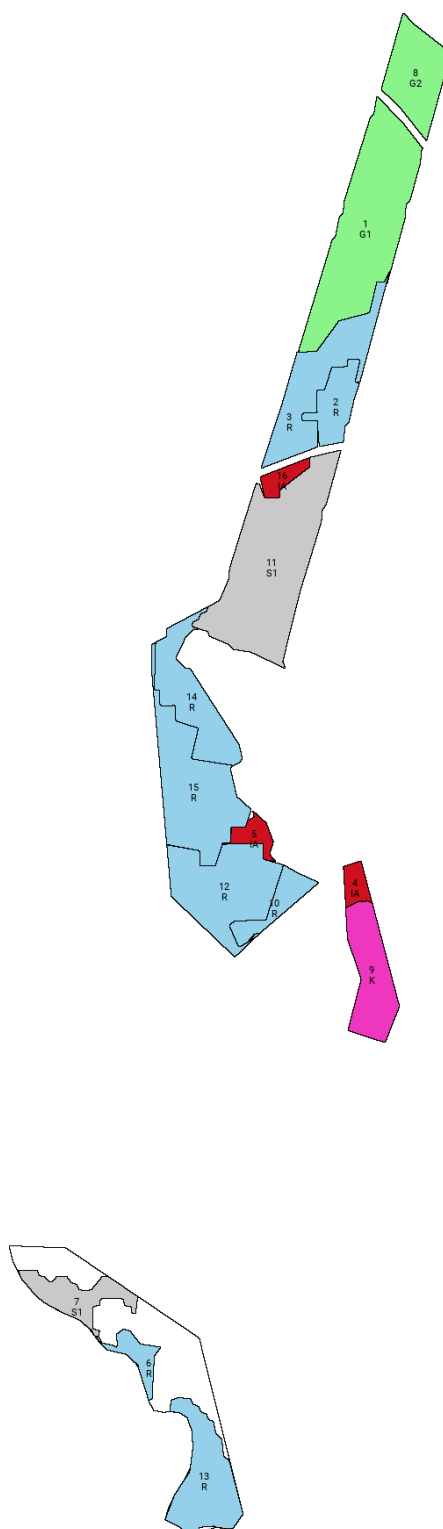
Steneby församling

Kommun:

Bengtsfors

Län:

Västra Götaland

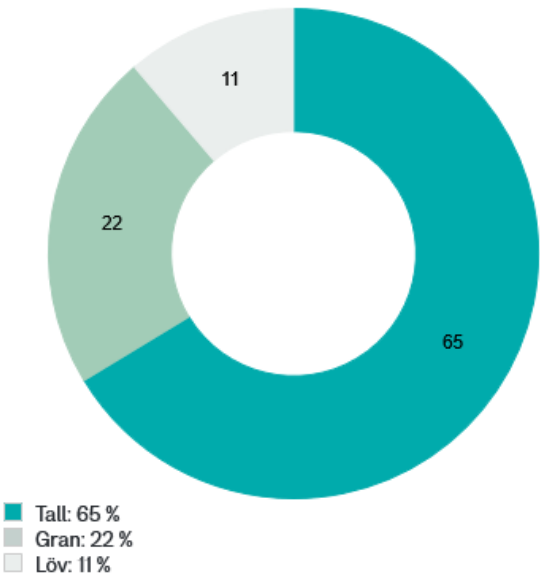




Sammanställning över fastigheten

Arealer	Hektar	%
Produktiv Skogsmark:	12,7	
Ej produktiv Skogsmark:	1,4	
Övrig Mark:	1,9	

Trädslagsfördelning
Estimerad trädslagsfördelning



Virkesförråd

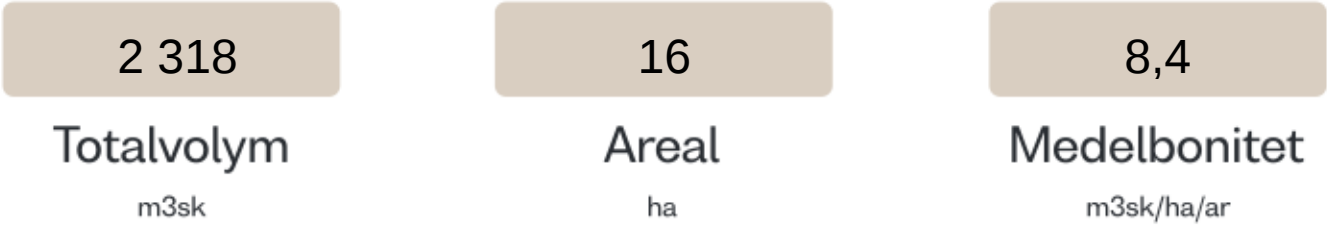
2 318 m³sk	144 m³sk/ha
Totalt	Medeltal

Bonitet och tillväxt

Fastigheten medelbonitet är beräknad till	Tillväxt per år vid framskrivningspunkten uppskattad till cirka
8,4 m³sk/ha/år	134 m³sk



Överblick



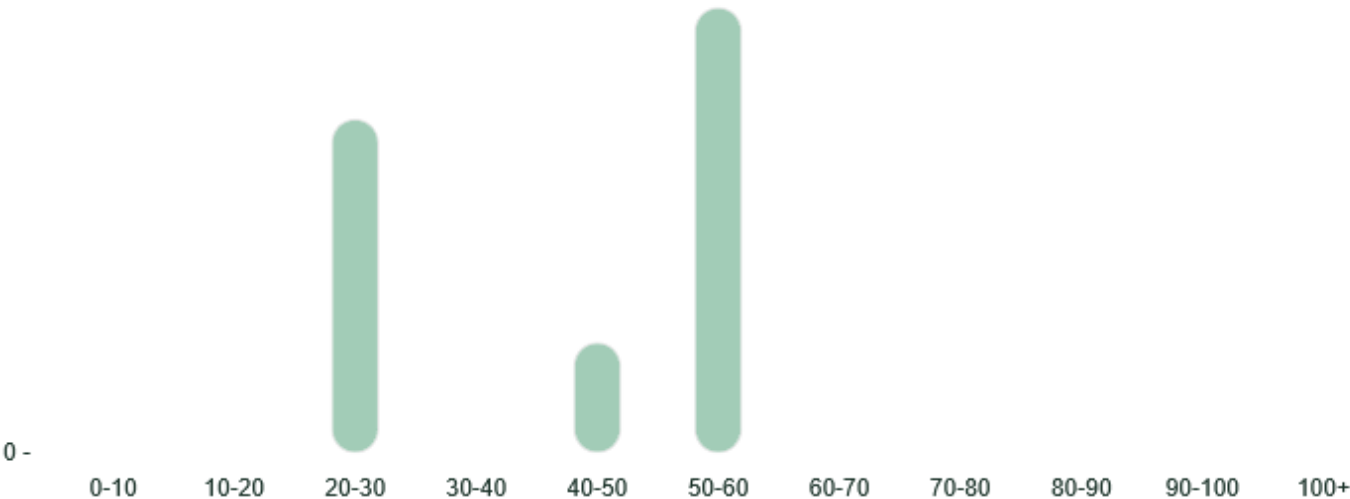
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersfördelning

Estimerad åldersfördelning

● Areal (ha)
○ Volym (m³sk)
Y-axeln: Areal (ha)
X-axeln: Ålder

5 -





Fastighetsvärde

1 898 442 kr

(Ungefärligt fastighetsvärde beräknat på senast tillgängliga data.)

Historisk prisutveckling i kr per m³sk

Källor





Huggningsklasser

Uppskattad fördelning av olika ägoslag

Huggningsklass	Total Areal (ha)	Total volym (m3sk)	Nettovärde (kr)
IA	0,6	58	-
K	0,8	7	-
S1	2,9	634	684 000
S2	0	0	-
G1	2,3	384	75 000
G2	0,8	205	54 000
R	6,7	1 030	-17 000



Huggningsklasser

Uppskattad fördelning av olika ägoslag

Huggningsklass	Total Areal (ha)	Total volym (m3sk)	Nettovärde (kr)
R1	0	0	-
R2	0	0	-
K1	0	0	-
K2	0	0	-
S3	0	0	-



Koldioxid

Lagrad koldioxid baserat
på virkesförråd:

2 295 ton

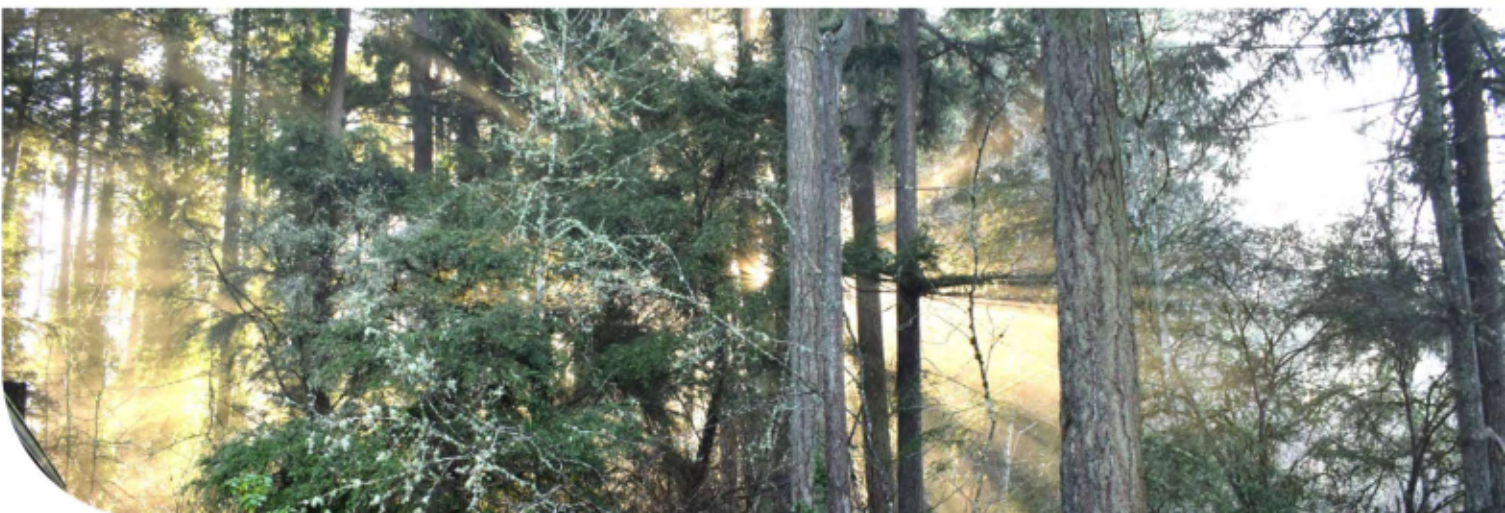
Inlagning per år:

115 ton/år

Skyddad skog

- | | |
|--------------------------------------|-----|
| ✓ Nyckelbiotoper: | Nej |
| ✓ Förekommer objekt med naturvärden: | Nej |
| ✓ Fornlämningar: | Ja |

(Baserat på data från Skogsstyrelsen och Riksantikvarieämbetet)





Avdelningsbeskrivning

Sammanfattning av samtliga skapade avdelningar

Avd #	Area	Ålder	HKL	SI	Volym	T G L	Bonitet
1	2.3	53	G1	T22	384	68 31 1	7.9
2	0.4	68	R	T24	80	100 0 0	7.1
3	1.1	20	R	T23	150	100 0 0	8.6
4	0.2	45	IA	T24	18	75 0 25	8.6
5	0.2	60	IA	T24	28	100 0 0	8.6
6	0.2	46	R	B16	55	0 0 100	8.6
7	0.5	46	S1	B17	116	0 0 100	8.6
8	0.8	39	G2	G30	205	36 64 0	8.6
9	0.8	10	K	T0	7	66 34 0	8.6
10	0.3	67	R	T24	95	89 6 5	9.0
11	2.4	58	S1	T24	518	81 19 0	8.3
12	1.3	23	R	G28	239	23 65 12	8.7
13	1.0	40	R	T24	95	50 7 43	8.6
14	0.9	35	R	T24	157	90 4 6	7.5
15	1.5	21	R	T22	159	98 1 1	8.6





Avdelningsbeskrivning

Sammanfattning av samtliga skapade avdelningar

[illegible]

